

Comune di Anela



Comune di Anela

Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela

Tel. 079/799046 fax 079/799288

P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 37 Del 28/10/2015	OGGETTO:
----------------------------	-----------------

LAVORI DI RISANAMENTO IGIENICO E MESSA IN SICUREZZA VIE NELL'ABITATO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO ED ESECUTIVO.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventotto** del mese di **ottobre** alle ore **13,00** nella sede municipale, il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Maria Retanda procede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Luigi Pirisi**.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 64 del 03.06.2015, con il quale il Dott. Giovanni Maria Retanda è stato nominato commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Anela a decorrere dal 1° giugno 2015 e fino all'insediamento degli organi ordinari a norma di legge;

CONSIDERATO che al Commissario straordinario sono conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

PREMESSO, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000),
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000).

PREMESSO che, nel bilancio di previsione 2015 è prevista l'opera relativa ai lavori di risanamento igienico nell'abitato;

VISTO che i progettisti incaricati in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, hanno rassegnato il progetto Preliminare definitivo ed esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 Relazione tecnica
- All. 2 Schema grafico – Planimetrie generali e aerofotogrammetrico;
- All. 3 Schema grafico – Situazione allo stato attuale e situazione
- All. 4 Piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati
- All. 5 Cronoprogramma dei lavori
- All. 6 Computo Metrico estimativo
- All. 7 Elenco dei prezzi unitari, analisi dei prezzi, quadro incidenza percentuale della manodopera
- All. 8 Capitolato speciale d'appalto
- All. 9 Schema di contratto.

VISTO l'art. 93, comma 3 e 6 del codice dei contratti che testualmente recitano:

«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.

3. Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare; il progetto preliminare dovrà inoltre consentire l'avvio della procedura espropriativa.;

omissis

6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione».

VISTO l'art. 93, comma 4 – 5 e 6 del codice dei contratti che testualmente recita:

«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.

4. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio di impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittivi delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo»;

5. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5»;

6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione»;

VISTO il verbale di validazione del detto progetto;

VISTI gli articoli dal 33 a 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

VISTO il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

VISTO lo statuto comunale;

DELIBERA

A) Di approvare, il progetto Preliminare definitivo ed esecutivo dei lavori di: risanamento igienico e messa in sicurezza vie nell'abitato redatto dai liberi professionisti, Geom. Gabriele Brundu e Geom. Sulas Angelo , che prevede una spesa complessiva di Euro 18267,60 così ripartita:

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO	
	PARZIALI	TOTALI
A) Lavori a base d'asta		
- a.1) Lavori edili.	11000,00	
- a.2) Oneri Sicurezza	500,00	
-		
Totale A	11500,00	11500,00
B) I.V.A.		
- b.1) IVA 22% sui Lavori .	2530,00	
.....		
Totale B	2530,00	2530,00
C) Somme a disposizione della stazione appaltante		
- c.1) Spese Generali (Prog.+DD.LL+C.N.P.A.G.)	2720,09	
- c.2) Spese generali (Sicurezza e coord+ C.N.P.A.G)	873,60	
- c. 3) Iva su punto n. c. 2	192,19	
- c.3) Art. 92 D.lgs. 163/2006	220,00	
-c.4) Imprevisti	231,72	
Totale C	4237,60	4237,60
	Totale A+B+C)	18267,60

Dare atto che la spesa trova puntuale finanziamento mediante Bilancio comunale al capitolo 1928/2015 –

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Dr. Giovanni Maria Retanda

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Luigi Pirisi

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

Data 28/10/2015

Il Responsabile del Servizio

F.to Francesco Bulla

N. _____ Reg. Pubbl.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Data 02/11/2015

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Luigi Pirisi

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno __/__/2015 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

Data __/__/2015

Il Segretario Comunale

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Data 02/11/2015

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Luigi Pirisi