



COMUNE DI ANELA

Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F. 00237220900
Tel. 079/7990046 | comune.anela.ss.it | protocolloanela@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. 207 del 11/06/2021

Proposta n. 72 del 11/06/2021	Oggetto: Determinazione di approvazione della perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 relativa al contratto dei lavori di sistemazione dei locali ex scuola elementare per l'attivazione di un micronido. Importo complessivo dell'opera € 60000,000.
----------------------------------	---

CIG: Z7B2F2183B
CUP: H25H20000070004

Il Responsabile del Servizio

Vista la nomina del Responsabile dei Servizi da parte del Sindaco, con decreto n. 4/2019 del 21/05/2019;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 55.. del .30/12/2020. è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di di sistemazione dei locali ex scuola elementare per l'attivazione di un micronido -, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 36150,00. (IVA esclusa) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;

Vista :

- ✓ la propria determinazione n. 15 del 23/02/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto, "aggiudicazione dei lavori di lavori di sistemazione dei locali ex scuola elementare per l'attivazione di un micronido, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D:L. 76/2020, conv. in legge n. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso a favore dell'impresa **Chessa Efisio di Bono** con un ribasso del 2,00% ed un importo al netto di iva , di € 37227,00,;
- ✓ la lettera commerciale per regolamentare l'affidamento diretto dei lavori, rep. n. 4/2021 del 10/03/2021;

Constatato che in data del 31/05/2021, prot. 2400, il Direttore dei Lavori, L'Arch. Francesco Sanna., ha trasmesso a questo ente, una perizia di assestamento senza aumento di spesa, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di cui all'oggetto, , composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Computo metrico;
- 3) Quadro comparativo;
- 4) Elaborati grafici

Visto che il Responsabile del procedimento, ha autorizzato la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa, redatta dal Direttore dei lavori ;

Dato atto che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa si è resa necessaria al fine di assestare le partite contabili a lavori in fase in fase di ultimazione, sulla scorta delle effettive misurazioni dei lavori eseguiti e che pertanto:

- ✓ Vi sono nuovi prezzi aggiuntivi e che necessità la redazione del verbale concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione;
- ✓ Non vi sono discostamenti significativi dal progetto originario;
- ✓ I discostamenti in più e in meno sono comunque analiticamente riportati nel computo metrico estimativo e facilmente riscontrabili nel quadro di confronto;

Dato atto altresì che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, proposta al fine di completare i lavori di che trattasi;

DETERMINA

La premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di sistemazione dei locali ex scuola elementare per l'attivazione di un micronido, in atti depositata, redatta dall'arch. Sanna Francesco dell'importo complessivo di € 60000,00, avente il seguente quadro economico:

descrizione	Importi di progetto	Importi di perizia assestamento finale	differenze
A) somme a base d'appalto			
A1) Importo lavori a base di gara	€ 36150,00	€ 35427,00	€ 723,00
A2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1800,00	€ 1800,00	
Totale lavori (A1 +A2)	€ 37950,00	37227,00	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
B1) IVA sui Lavori 22%	€ 8349,00	€ 8189,93	159,07
B2) Spese tecniche e oneri previdenziali	€ 10399,98	€ 10399,98	
B3) Iva su spese tecniche + CNPAIA	€ 2288,00	€ 2288,00	
B4) Incentivo art. 113 c. 2 del D.lgs. 50/2016 2%	€ 759,00	€ 759,00	
B4) Spese pubblicità gara e altre somme	€ 254,02	€ 200,00	
Risparmi conseguenti ribasso d'asta		€ 936,09	€ 936,09
Totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 22050,00	€ 22773,00	

Totale lavori (A+B)	60000,00	€ 60000,00	
-----------------------------	----------	------------	--

Di dare atto:

- ✓ che la predetta perizia di variante tecnica è stata redatta ai sensi della'r. 106, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;
- ✓ che la variante non comporta un aumento dell'importo del contratto;
- ✓ che il RUP di che trattasi e il Geom. Francesco Bulla, ai sensi degli artt. 4,5,6 della legge 241/1990 e S.m.i. e che per lo stesso non sussistono conflitti di interesse rispetto al presente provvedimento.

Il Responsabile del Procedimento
BULLA FRANCESCO

Il Responsabile del Servizio
BULLA FRANCESCO

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Anela, 11/06/2021

Il Responsabile del Servizio
BULLA FRANCESCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90.

Anela, 14/06/2021

L'addetto alle Pubblicazioni
PINTORE ANTONIO

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Anela, li _____

Il Responsabile del Servizio