



# COMUNE DI ANELA

## Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F. 00237220900  
Tel. 079/7990046 | comune.anela.ss.it | protocolloanela@legpec.it

### Area Finanziaria

#### Determinazione n. 269 del 31/07/2021

Proposta n. <b>36</b> del <b>29/07/2021</b>	<b>Oggetto:</b> Affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale alla ditta Nuraghes società cooperativa sociale arl, Via San Filippo,13, Esporlatu (SS) 07010, Partita Iva 02327110900. Proroga per due mesi dal 07/08/2021 al 07/10/2021.
--	---

CIG: ZD532A30E7

### Il Responsabile del Servizio

**Richiamato** il decreto del Sindaco n° **5/2019 e 3/2020**, con il quale, ai sensi dell'art.50 comma 10 del TUEL, è stata attribuita, rispettivamente, la responsabilità del Servizio Amministrativo e del Servizio Finanziario;

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. **12 del 01/04/2021** è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio **2021-2023**;
- con deliberazione del Consiglio Comunale **13 del 01/04/2021** è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio **2021-2023**, esecutivo ai sensi di legge;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. **26 del 07/05/2021** è stato approvato il Piano esecutivo dell'esercizio in corso;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Rilevato che con delibera della Giunta Comunale n. **3 del 05/02/2021** recante oggetto "affidamento in appalto del servizio di pulizia degli edifici comunali - linee di indirizzo", si è determinato di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa l'esecuzione di tutti gli adempimenti conseguenti e necessari all'avvio della procedura di affidamento all'esterno del servizio di pulizia dei locali comunali;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. **17 in data 26/03/2021**, con la quale è stato approvato il progetto ed il capitolato per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai responsabili mediante autonomi poteri di spesa;
- il D. Lgs n° 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 183, 184 e l'art.151, c.4;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, modificato dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento delle procedure per l'acquisizione in economia di beni e servizi D.P.R. 384/2001, approvato con delibera di C.C. N°2 del 03.03.2008;
- il D. Lgs. N. 50/2016, con particolare riferimento all'art. 36 comma 2, lettera a;
- le Linee Guida ANAC per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- la determinazione dell'ANAC n. 4 del 7 luglio 2011 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- sulla base di tali indirizzi l'ufficio competente ha proceduto alla redazione di apposito capitolato di appalto relativo al servizio in questione, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- che il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed in particolare l'art. 26 dove si evidenzia che sul datore di lavoro committente, inteso come il soggetto che affida il contratto, grava l'obbligo di elaborazione del DUVRI;

Visti:

- L'art. 32, c. 2 del D. Lgs 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede che si possa procedere "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- L'art. 1 c. 2 lett. a) del D. L. n. 76/2020, che ha innalzato il limite per procedere all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture sino a 150.000 euro";
- Le linee guida attuative emesse dall'ANAC;

Richiamata la determina **n.89 del 29/04/2021** di affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali alla ditta Nuraghes società cooperativa sociale arl, Via San Filippo,13, Esporlatu (SS) 07010, Partita Iva 02327110900, per tre mesi;

Atteso che

- l'amministrazione intende avviare un bando di gara per la selezione della Ditta aggiudicataria e in attesa del completamento della relativa procedura si ritiene utile procedere alla proroga dell'appalto citato nella determina appena richiamata;
- procedere all'individuazione del nuovo soggetto affidatario dell'appalto mediante gara aperta risulta difficoltoso per via della carenza in organico secondo le tempistiche e le modalità originariamente fissate;

Verificato che l'appalto in oggetto costituisce un servizio urgente ed indifferibile di cui è necessario garantirne assolutamente la continuità;

Dato che la proroga contrattuale è stata preventivamente contemplata dall'art 4 della Convenzione stipulata con la ditta aggiudicataria;

Dato atto che è interesse di questa Amministrazione prorogare, fino a quando non sarà individuato la nuova ditta aggiudicataria, la durata del contratto stipulato con la ditta Nuraghes società cooperativa sociale arl, imponendo a questa la piena attuazione delle misure di prevenzione e contenimento per contrastare il diffondersi dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

Vista la richiesta di proroga trasmessa alla Ditta aggiudicatrice con prot. **n. 3293 del 29/07/2021**;

Richiamata la comunicazione del **29/07/2021 prot.3306/2021 del 30/07/2021**, con la quale la ditta citata dichiara la disponibilità di prorogare il termine di scadenza del contratto sopra citato agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti alla data odierna;

Considerato che a fronte del servizio prestato per l'Ente verrà corrisposto alla ditta il corrispettivo dovuto rapportato al periodo di proroga di 3 mesi, corrispondente ad **€.2.155,33 Iva compresa**.

Considerato che occorre urgentemente procedere alla proroga contrattuale di cui in argomento al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia e igienizzazione dei locali di proprietà comunale data la particolare situazione di emergenza;

ATTESO inoltre che l'assegnazione del servizio alla suddetta ditta garantirebbe ora il principio di economicità, in quanto il valore dell'affidamento è talmente esiguo che l'adeguatezza e idoneità dell'azione intesa come affidamento diretto è proporzionale rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

CONSIDERATO inoltre che con l'affidamento alla ditta in esame si favorisce la partecipazione da parte di una micro impresa così come sancito dal d.lgs. 56/2017, c.d. "correttivo appalti";

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è garantire lo svolgimento delle attività necessarie ad assicurare la pulizia dei locali di pertinenza della stazione appaltante, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, ivi comprese le dotazioni di arredi ed apparecchiature
- con l'esecuzione del contratto si intende provvedere all'affidamento del servizio di la pulizia egli edifici comunali;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, 1 c. 2 lett. a) del D. Lgs 76/2020, 1 c. 130 della Legge n. 145/2018;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nella "Richiesta di offerta";
- il contratto di affidamento sarà stipulato, secondo le modalità di cui all'art. 32, c. 14. del D. Lgs. 50/2016, "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi";
- l'esecuzione del servizio da affidare trova copertura nel **capitolo 1044 Pdc 1.03.02.13.002 MP 01.02** del corrente Bilancio di previsione **2021/2023** in corso di approvazione;

Considerato che la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n° 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'AVCP (ora ANAC) ed è contraddistinto dai seguenti codici identificativi di gara **CIG ZD532A30E7**;

Ritenuto quindi di procedere alla proroga contrattuale e contestualmente all'impegno di spesa per la fornitura del servizio di pulizia degli edifici comunali sul **capitolo 1044 Pdc 1.03.02.13.002 MP 01.02** del corrente Bilancio di previsione **2021-2023** per la somma complessiva di **€.2.200,00 Iva compresa**, ai fini dell'affidamento del servizio mediante affidamento diretto;

Dato atto che a norma dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 sono stati espressi, in modalità informatica, i pareri preventivi sulla procedura in oggetto di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio Amministrativo ed il parere preventivo di regolarità contabile da parte Responsabile del Servizio Contabile;

Visti:

- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.L. n. 78/2009, in particolare l'art. 9;
- la Legge n. 136/2010, in particolare l'art. 3;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Tanto premesso

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. Di procedere alla proroga contrattuale del servizio di pulizia dei locali comunali, precisando che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è garantire lo svolgimento delle attività necessarie ad assicurare la pulizia dei locali di pertinenza della stazione appaltante, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, ivi comprese le dotazioni di arredi ed apparecchiature
  - con l'esecuzione del contratto si intende provvedere all'affidamento del servizio di la pulizia egli edifici comunali;
  - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, 1 c. 2 lett. a) del D. Lgs 76/2020, 1 c. 130 della Legge n. 145/2018;
  - le clausole essenziali del contratto sono contenute nella "Richiesta di offerta";
  - il contratto di affidamento sarà stipulato, secondo le modalità di cui all'art. 32, c. 14. del D. Lgs. 50/2016, "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi";
  - l'esecuzione del servizio da affidare trova copertura nel **capitolo 1044 Pdc 1.03.02.13.002 MP 01.02** del corrente Bilancio di previsione **2021-2023**;
2. Di dare atto che la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n° 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'AVCP (ora ANAC) ed è contraddistinto dai seguenti codici identificativi di gara **CIG ZD532A30E7**;
  3. Di procedere all'impegno di spesa per la fornitura del servizio di pulizia degli edifici comunali sul **capitolo 1044 Pdc 1.03.02.13.002 MP 01.02** del corrente Bilancio di previsione **2021-2023** per la somma complessiva di **€.2.200,00 Iva compresa**, ai fini dell'affidamento del servizio mediante affidamento diretto;
  4. Di dare atto che il pagamento delle prestazioni avverrà su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. n. 267/2000;
  5. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, che la prenotazione dell'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
  6. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000;
  7. Di trasmettere la presente all'ufficio competente per la pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 18 del D.L. 83/2012 e nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

**Il Responsabile del Procedimento**  
SALE FRANCESCO

**Il Responsabile del Servizio**  
SALE FRANCESCO

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Anela, 31/07/2021

**Il Responsabile del Servizio**  
SALE FRANCESCO

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.151 c.4 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Anela, 31/07/2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
SALE FRANCESCO

### PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** Affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale alla ditta Nuraghes società cooperativa sociale arl, Via San Filippo,13, Esportatu (SS) 07010, Partita Iva 02327110900. Proroga per due mesi dal 07/08/2021 al 07/10/2021.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.13.002	01.02	1044	2021	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
88	366	2.200,00	0	0,00

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90.

**Anela**, 02/08/2021

**L'addetto alle Pubblicazioni**  
PINTORE ANTONIO

### ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

*Anela*, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**