

COMUNE DI ANELA - PROVINCIA DI SASSARI

SETTORE AMMINISTRATIVO E SERVIZI ALLA PERSONA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Rende noto che fino al **31 Luglio 2017** sono aperti i termini per la presentazione delle domande per l'assegnazione di un contributo **economico per l'abbattimento dei costi del canone di locazione per l'anno 2017** ai sensi art.11 Legge n.431 del 9.12.1998.

DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

Sono ammessi a beneficiare del contributo i soggetti che alla data della presentazione della domanda sono in possesso dei seguenti requisiti:

- > residenza nel Comune di Anela;
- > per gli immigrati extracomunitari è necessario il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque nel territorio regionale (**Decreto Legge 25.06.2008, n° 112 – Capo IV art.11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n°133**);
- > Titolarità di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata sita nel Comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro.

La locazione deve:

- sussistere al momento della presentazione della domanda;
- permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto; in caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non maturato sarà decurtato.
- > in alternativa, essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di una unità immobiliare di proprietà pubblica, destinata alla locazione permanente, di cui al Decreto Ministeriale delle Infrastrutture n° 2523 del 27.12.2001 cosiddette "20.000 abitazioni in affitto", sita nel Comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva.
- > non essere titolari, compresi i familiari componenti il nucleo familiare del richiedente, di diritti di proprietà, usufrutti, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 13/89 e successive modificazioni, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
- > non essere titolari di contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

REQUISITI RICHIESTI PER OTTENERE I BENEFICI

La concessione dei contributi è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti:

- **FASCIA A - ISEE** del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS pari a **€. 13.062,14** rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%; l'ammontare massimo di contributo concedibile è di €. 3.098,74.
- **FASCIA B - ISEE** del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'edilizia sovvenzionata, pari a **€. 14.162,00** rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%; l'ammontare del contributo non può essere superiore a €. 2.320,00

Qualora l'importo trasferito dalla Regione sia insufficiente a coprire l'intero fabbisogno del Comune, per ragioni di equità e priorità di trattamento, si procederà con la riduzione proporzionale dei contributi di tutti i richiedenti inseriti nelle fasce A e B.

Il modulo di domanda e relativo Bando sono a disposizione c/o l'Ufficio Servizi Sociali dalle ore 11,00 alle ore 13,00 - e nel sito ufficiale del Comune www.comune.anela.ss.it