



# COMUNE DI ANELA

## Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F. 00237220900  
Tel. 079/7990046 | comune.anela.ss.it | protocolloanela@legpec.it

### Area Tecnica

Determinazione n. 217 del 23/06/2021

<p>Proposta n. 75 del 22/06/2021</p>	<p><b>Oggetto:</b> Determina a contrarre e aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a micronido e biblioteca comunale (Ex scuola Elementare) "contributi per investimenti in infrastrutture sociali – annualità 2020-2021" affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del DL. n. 76/2020, conv. in legge n. 120/2020 – modificato dal DL: n. 77/2021 ( cd. Decreto Semplificazioni PNRR), a favore della Ditta Chessa Efisio di Bono</p>
--	---

CIG: 8791730D19  
CUP: H27H21001610001

### Il Responsabile del Servizio

#### Premesso che

- con deliberazione di C.C. n. 13 del .01/04/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Anela;
- con deliberazione di G.C. n. n. 26 del 07/05/2021. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2019...;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**Dato che** si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**Rilevato che**, al fine di redigere la progettazione dei lavori in oggetto e di affidare i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Geom. Francesco Bulla. il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del sindaco n. .4 del .21/05/2019;

**Dato che** con deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 09/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a micronido (ex Scuola elementare) "contributi per investimenti in infrastrutture sociali – annualità 2020 – 2021", nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 12965,00 (IVA esclusa)

**Visto** l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro";

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2023 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**Atteso** che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € .12965,00 (IVA esclusa), è inferiore a € .150000,00., e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all'art. 1, comma, 2 lett. a) del D.L. sopra citato ;

**Posto che** i suddetti lavori da affidare sono finanziati mediante contributo dello stato;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**Ritenuto**, nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, di chiedere un preventivo, all'impresa Chessa Efisio di Bono C.F – CHSFSE57E01A977P /P.IVA 01387340902;

**Visto** che il preventivo presentato in data 21/06/2021 tramite portale telematico Sardegna CAT. dall'impresa Chessa Efisio di Bono per un importo pari ad € .12794,76 (IVA esclusa), a cui € 8341,76 per lavori ed € 4435,00 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento;

**Visto** il verbale creato in data 21/06/2021, tramite la piattaforma Sardegna Cat;

**Accertato** sulla base delle dichiarazioni sostitutive sottoscritte in data 21/06/2021, il possesso dei requisiti di idoneità in ordine generale e speciale, si sono conclusi con esito positivo ;

**Dato atto** che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in legge 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021, codesta stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta Chessa Efisio per il ribasso 2,00.% e quindi per l'importo pari a .12794,76 (IVA esclusa), di cui € 8341,76 per lavori ed € 4435,00 quali oneri di sicurezza. euro e di procedere alla stipula del contratto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito *scambio di lettere*, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

**Preso atto che** l'IVA è al .22.% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria;

**Ritenuto quindi** di perfezionare sul capitolo 2550/2021 l'impegno di spesa a favore dell'impresa Chessa Efisio, per la somma complessiva di 15609,60. ;

**Visto** l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: La messa in sicurezza e salvaguardia dell'edificio comunale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta e nel capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Considerato che** la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

**Dato atto che** secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 "per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;"

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

#### Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- il D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR)
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

#### DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- **di affidare** i lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a micronido e biblioteca comunale (Ex scuola Elementare) "contributi per investimenti in infrastrutture sociali – annualità 2020-2021", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 per i motivi indicati in premessa alla ditta Chessa Efsio Bono. con sede Bono, C.F – CHSFSE57E01A977P /P.IVA 01387340902; per l'importo di 12794,76 (IVA esclusa), di cui € 8341,76 per lavori ed € 4435,00 quali oneri di sicurezza che a seguito del suddetto affidamento il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta essere il seguente, che si approva

N. ord.	DESCRIZIONE	IMPORTI	Aggiudicazione Ribasso del 2,00%	Differenze
A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 8512,00	€...8341,76	
A2	Oneri della sicurezza	€.. 4453,00	€ ....4453,00	-
<b>A</b>	<b>Totale A (Lavori e sicurezza)</b>	<b>€.....12965,00</b>	<b>€. 12794,76</b>	<b>- €. 170,24</b>
<b>B</b>	<b>Somme a Disposizione</b>			
B1	Iva 22% su A (Lavori e Sicurezza)	€..... 2852,30	€. 2814,85	- €. 37,45
B2	Spese tecniche (Prog., D.L., Sicurezza – cassa inclusa)	€ ... 2448,02	€ ... 2448,02	
B2.1	Iva su B2	€.... 538,57	€.... 538,57	
B3	Incentivi art. 113 comma 2 del D.lgs. 50/2016	€..... 259,30	€..... 259,30	
B4	Imprevisti	€ .... 386,81	€ .... 386,81	
B5	Risparmi conseguenti al ribasso d'asta		€ 207,69	€ 207,69
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€... 6458,00</b>	<b>€...6655,24</b>	
<b>Importo complessivo di progetto (A+B)</b>		<b>€... 19540,00</b>	<b>€... 1945,000</b>	

- **di impegnare** la spesa complessiva di € . € 15609,60,. a favore della ditta Chessa Efsio di Bono, al capitolo 2550/2021. del bilancio nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014:
- **che** per l'appalto di cui in oggetto, il Codice CUP: è H27H21001610001 e il Codice CIG: è 8791730D19.
- **il corrispettivo** contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al .22.% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria) e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore da intestare a Comune di Anela e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di trenta giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.
- **di prendere atto** che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ;
- **in ragione** dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in quanto la mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto gli enti beneficiari del contributo in questione sono tenuti all'avvio dei lavori entro il 2 luglio 2021, pena la decadenza del Contributo;
- **che** la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio finanziario per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
- **il contratto** verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito *scambio di lettere*, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- **che** il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è geom. Francesco Bulla., e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- **che** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Anela nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
- di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Cagliari ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**Il Responsabile del Procedimento**  
BULLA FRANCESCO

**Il Responsabile del Servizio**  
BULLA FRANCESCO

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Anela, 22/06/2021

**Il Responsabile del Servizio**  
BULLA FRANCESCO

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.151 c.4 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Anela, 23/06/2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
SALE FRANCESCO

### PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** Determina a contrarre e aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.09.999	12.07	2550	2021	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
68	308	15.609,60	0	0,00

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90.

**Anela**, 24/06/2021

**L'addetto alle Pubblicazioni**  
PINTORE ANTONIO

### ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

*Anela*, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**